

दि.२४-५-२०२३ रोजीचा विशेष
सर्वसाधारण सभेचा ठराव नक्कल

हाऊस ऑफ फॉर्म (अॅन्ड स्टेशनर्स)
सोलापूर - ३. फोन नं २३१९८०८

**PROCEEDING
BOOK
For Meeting**

संस्थेचे नांव सुकाराम अपार्टमेंट फ्लॅट ओनरशीप
सहकारी मूढ निर्माण संस्था, सोलापूर.

Kind of meeting <u>General Body Meeting</u>	Date of meeting <u>24/06/2023</u>	Place of meeting _____
१. सभेचा प्रकार <u>सर्वसाधारण सभा</u>	३. सभेची तारीख _____	५. सभेचे ठिकाण _____
S. No. of meeting _____	Time of meeting <u>सायं ८ वा.</u>	६. सभेचे वेळ <u>सायं ८ वा.</u>
२. सभेचा क्रमांक _____	४. सभेची वेळ <u>४pm.</u>	७. सभेचे ठिकाण <u>सायं ८ वा.</u>

Name and designation of officials and respectable persons present. ६. सभेस कोणी सन्माननीय गृहस्थ/अधिकारी
हजर असल्यास त्यांचे नांव (हद्यासह) _____

Chairman of the meeting ७. सभेचे अध्यक्ष सौ. शोभा शंजेंद्र पाटील

Subject No. विषय नं.	Proposed by सूचक	Seconded by अनुमोदक	Subject placed before the meeting for discussion सभेच्या विचाराकरिता आलेले विषय
1.	श्री. नामराज प्र. यावठाल	श्री. हितेंद्र झाडा	संस्थेच्या इमारतीचा पुनर्विकास करण्याबाबत सभासदांची मागणी व प्राप्त सुचना विचारात घेवून प्राथमिक निर्णय घेणे.
2.	सौ. शोभा शंजेंद्र पाटील	श्री. सुरेश एन. देवदास	इमारतीच्या पुनर्विकास कामासाठी शासनाचे/स्थाभिक प्राधिकरणाकडील पॅनलवरील नई व अनुभवी वास्तुविशारद/प्रकल्प व्यवस्थापन सप्लायर यांची निवड करणे व त्यांनी करवणाऱ्या कामाच्या बाबी अ.अरी/शर्ती निश्चित करणे.

सभेच्या कामकाजाच्या वृत्तांताचे पुस्तक

सूचना - सभेस हजर असलेल्या सभासदाची नांवे गरजेप्रमाणे व जरुरीप्रमाणे स्वतंत्र कागदावर लिहून ती कामकाजास जोडावीत.

No.

8. Name of the members present at the meeting and signatures. ८. सभेस हजर असलेल्या सभासदाची नांवे व स्वाक्षा

1) Mrs. Shobha R. Patil (SPP)	10	Mrs. Keshav P. Shah (SPP)	11	Pooja M. Chavan (SPP)	12
2) Kalyana Admane (K.A.)	13	Rajendra Vijay Chitambar (SPP)	14	Ashish Y. Kamphali (SPP)	15
3) C.A. Salvi (SPP)	16	Heendra Shah (SPP)	17	Charles A. Bastian (SPP)	18
4) Momen B. Patel (SPP)	19	Mridula C. Shah (M.C.S.)	20	Suryaesh Chhangale (SPP)	21
5) M. J. Karandekar (SPP)	22	Nagraj Yargal (SPP)	23	Sanjay Shalkh (SPP)	24
6) Pooja R. Surana (SPP)	25	Sudhakar N. Desodas (SPP)	26	Rajendra Patil (SPP)	27
7) Mrs. Shalini B. Ghogade (SPP)	28	Dr. Snehal Dharmajay Ghogade (SPP)	29		30
8) Shubhingi Anil Waghmare (SPP)	31	Vishal Ravindra Redkar (SPP)	32		33
9) Pradip V. Moholkar (SPP)	34	Santosh Yargal (SPP)	35		36
10) Ramesh Yeshu Gaurajen (SPP)	37	Usha Yargal (SPP)	38		39
11) Umesh P. Bharkar (SPP)	40		41		42

Resolution No. उत्तराव नंबर	Text of Resolution Passed मंजूर झालेल्या उतरावाचा मसुदा	Remarks & or action taken on the resolution with date शेरा आणि तारखेसह उतरावाची अपलवनावची
1	आज दि. 24/06/2023 रोजी सुकाराम अपार्टमेंट फ्लॅट ओनरशीप सहकारी मूढ निर्माण संस्थेची विशेष सर्वसाधारण सभा अधिकृत करण्यात आली. सभेची नोटीस व विषय-पत्रिका सर्व सभासदांना पंधरा दिवस आधी आर.पी.ए.डी द्वारे वाढविण्यात आली होती. आपल्या शेरासोपरीमधील इमारतीच्या पुनर्विकासाचा प्रस्ताव मांडून त्यावर सविस्तर चर्चा करून झाल्यावर सभेस एकूण 38 (चौतीस) सभासदांपैकी 28 (सर्वीस) सभासद उपस्थित होते, त्या सर्वांनी एकमताने इमारतीच्या पुनर्विकास करण्यास सहमती दर्शवत मान्यता दिली.	दि. 24/06/2023 रोजी सोसायटीचा पुनर्विकासाबाबतचा ठराव सर्वानुमते मंजूर करण्यात आला.
2	दि. 24/06/2023 रोजी झालेल्या सोसायटी कमिटी मिनिटांच्या ठरावानुसार आजच्या सभेच्या पूर्वी पुनर्विकासाच्या प्रकल्प अहवाल बनवून मिळवण्यासाठी 3 वास्तुविशारदांकडून कोटेशन मागविण्यात आले होते. त्याप्रमाणे श्रीम. शलाका एम. पाटील यांनी रु. 2,50,000/-	

हाऊस ऑफ फॉर्म (अॅन्ड स्टेशनर्स)
सोलापूर -३. फोन नं २३१९८०८
संस्थेचे नांव

**PROCEEDING
BOOK
For Meeting**

Kind of meeting _____ Date of meeting _____ Place of meeting _____
१. सभेचा प्रकार ३. सभेची तारीख ५. सभेचे ठिकाण
S. No. of meeting _____ Time of meeting _____
२. सभेचा क्रमांक ४. सभेची वेळ

Name and designation of officials and respectable persons present. ६. सभेस कोणी सन्माननीय गृहस्थ/अधिकारी
हजर असल्यास त्यांचे नांव (हृद्यसह)

Chairman of the meeting ७. सभेचे अध्यक्ष

Subject No. विषय नं.	Proposed by सूचक	Seconded by अनुमोदक	Subject placed before the meeting for discussion सभेच्या विचाराकरिता आलेले विषय
3	श्री. प्रदीप मोहोळकर	श्री. शाबोनी घोडे	इमारत पुनर्विकासासंबंधीच्या कार्यक्रमाची रूपरेखा सादर करणे.

प्रोसीडींग बुक सभेच्या कामकाजाच्या पृतांताचे पुस्तक

सूचना - सभेस हजर असलेल्या सभासदाची नावे गरजेप्रमाणे व जरूरीप्रमाणे स्वतंत्र कागदावर लिहून ती कामकाजास जोडावीत.

No.

8. Name of the members present at the meeting and signatures. ८. सभेस हजर असलेल्या सभासदाची नावे व सहा

Resolution No. ठराव नंबर	Text of Resolution Passed मंजूर झालेल्या ठरावाचा मसुदा	Remarks & or action taken on the resolution with date शेरा आणि तारखेसह ठरावाची अंमलबजावणी
	अक्षरी इंदोन लाख पन्नास हजार इतक्या रकमेचे, श्री. सम्मान कल्याणी यांनी रु. २,००,०००/- अक्षरी रु. दोन लाख इतक्या रकमेचे व श्री. मानस कुलकर्णी यांनी रु. ३,००,०००/- अक्षरी रु. तीन लाख इतक्या रकमेचे कोटेशन दिलेले होते. त्यापैकी श्री. सम्मान कल्याणी यांचे रु. २००,०००/- इतक्या रकमेचे कोटेशन हे योग्य व वाजवी वारल्यामुळे ते स्वीकारण्यात आलेले आहे. त्यासाठी उपस्थित सर्व सभासदांनी त्यास अनुमोदन दिलेले आहे.	दि. २५/०६/२०२३ रोजी वास्तुविशारद श्री. सम्मान कल्याणी यांना प्रकल्प अडवून तयार करण्यासाठी कोटेशन सर्वांमुळे ठराव मंजूर करण्यात आला.
3	सदर इमारत पुनर्विकास करण्याचे सर्वांमुळे ठरल्यानंतर संस्थेचे सचिव श्री. नागराज शाबगल यांनी शासनाच्या द्वि. सहकारी ग्रहनिर्माण संस्थांच्या इमारतींचा पुनर्विकास करण्याबाबत त्या शासन निर्णयाप्रमाणे पुढील कार्यवाही कशा पद्धतीने करावयाची आहे. याची पूर्ण रूपरेखा सर्व सभासदांसमोर मांडली. सदर	दि. २५/०६/२०२३ रोजी इमारतीच्या पुनर्विकासासंबंधीच्या रूपरेखा सर्वांमुळे मंजूरी देवून ठराव मंजूर करण्यात आला.

